



Rif.872NO

Seriata
Trilocale
 via Fermi

€ 317.000


Anno	2026
Piano	ultimo
Riscaldamento	Autonomo
Bagni	2
Camere	2
Box	0

 Classe Energetica:
A3 - 15.00 kWh/m2a


Nella "**RESIDENZA FERMI**" in posizione centrale e comoda ai servizi, ma al contempo lontana dal traffico e dai rumori in signorile palazzina (Classe Energetica A/3 e A/4), dotata di **ascensore**, proponiamo in vendita, **appartamento trilocale** di ampia metratura posto al secondo piano ed **ultimo piano**, composto da; ingresso, **spaziosa zona living** con ampia cucina a vista ed uscita su **splendida terrazza abitabile e coperta di mq 30** (profondità mt.3), camera matrimoniale con **cabina armadio** e bagno privato, seconda camera di mq 14,50, bagno padronale e ripostiglio. Ottimi affacci ed esposizione. Ampia disponibilità cantine ed ampia scelta **autorimesse singole e doppie**. Consegna GIUGNO 2026. **VENDITA DIRETTA - NO PROVVIGIONI**
!!!